



Ֆինանսական հաշվետվություններ

"Տոր Էյ Քնսալթինգ"

Փակ Բաժնետիրական ընկերություն

31 դեկտեմբերի 2023թ.

Բովանդակություն

	Էջ
Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն	3
Համապարփակ Ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն	4
Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն	5
Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն	6
Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ	7

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն

	Շանթթ.	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
<i>Ակտիվներ</i>			
<i>Ոչ ընթացիկ ակտիվներ</i>			
Հիմնական միջոցներ	4	558	870
Ոչ նյութական ակտիվներ		-	-
Հետաձգված հարկային ակտիվներ	5	402	702
		<u>960</u>	<u>1,572</u>
<i>Ընթացիկ ակտիվներ</i>			
Պաշարներ		-	-
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	6	1,198	74
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում	7	35,182	20,683
		<u>36,380</u>	<u>20,757</u>
<i>Ընդամենը ակտիվներ</i>		<u>37,340</u>	<u>22,329</u>
<i>Սեփական կապիտալ և պարտավորություններ</i>			
<i>Կապիտալ և պահուստներ</i>			
Կանոնադրական կապիտալ	8	50	50
Կուտակված շահույթ		10,016	3,243
		<u>10,066</u>	<u>3,293</u>
<i>Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ</i>		-	-
<i>Ընթացիկ պարտավորություններ</i>		-	-
<i>Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր</i>			
Շահութահարկի գծով պարտավորություն	9	26,212	16,471
		1,062	2,565
		<u>27,274</u>	<u>19,036</u>
<i>Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ</i>		<u>37,340</u>	<u>22,329</u>

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են 03 ապրիլի 2024թ.

Անիկ Մարտիրոսյան

Տնօրեն-բաժնետեր

Գրիգոր Նազարյան

Գլխավոր հաշվապահ

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունները ներկայացված են ըստ 2023 թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ և ըստ 2022 թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:



Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն

	Ծանոթ.	2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Իրացումից հասույթ	10	123,600	82,958
Վաճառքի ինքնարժեք	11	(78,618)	(51,840)
		<u>44,982</u>	<u>31,118</u>
Այլ եկամուտներ		1,669	30
Վարչական ծախսեր	12	(14,280)	(12,262)
Այլ ծախսեր		-	(159)
Գործառնական գործունեությունից շահույթ		<u>32,371</u>	<u>18,727</u>
Ֆինանսական եկամուտներ		2,234	1,026
Ֆինանսական ծախսեր		-	(28)
Շահույթ մինչև հարկերը		<u>34,605</u>	<u>19,725</u>
Շահութահարկի գծով ծախս	13	(3,228)	(3,579)
Զուտ շահույթ		<u>31,377</u>	<u>16,146</u>
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ		-	-
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ		<u>31,377</u>	<u>16,146</u>

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 7-ից մինչև 15-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ՝

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ	Կանոնադրական կապիտալ	Կուտակված շահույթ	Ընդամենը
2022թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	50	1,633	1,683
2022թ. տարվա շահույթ	-	16,146	16,146
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ	-	16,146	16,146
Շահաբաժիններ	-	(1,632)	(1,632)
Միջանկյալ շահաբաժիններ	-	(12,904)	(12,904)
2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	50	3,243	3,293
2023թ. տարվա շահույթ	-	31,377	31,377
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ	-	31,377	31,377
Շահաբաժիններ	-	(2,214)	(2,214)
Միջանկյալ շահաբաժիններ	-	(22,390)	(22,390)
2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	50	10,016	10,066

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 7-ից մինչև 15-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ՝

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
<i>Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր</i>		
Տարվա շահույթ	31,377	16,146
Ճշգրտումներ՝		
Մաշվածություն և ամորտիզացիա	500	631
Շահութահարկի գծով ծախս	3,228	3,579
Ֆինանսական եկամուտներ	(2,234)	(1,026)
Ֆինանսական ծախսեր	-	-
Փոխարժեքային տարբերությունից վնաս/շահույթ	-	28
<i>Գործառնական շահույթ նախքան շրջանառու կապիտալի փոփոխություններ</i>	32,871	19,358
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերի փոփոխություն	(1,124)	63
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերի փոփոխություն	9,741	4,340
<i>Գործառնական գործունեությունից ստացված դրամական միջոցներ</i>	41,488	23,761
Վճարված տոկոս	-	-
Վճարված շահութահարկ	(4,431)	(2,194)
<i>Գործառնական գործունեությունից ստացված զուտ դրամական միջոցներ</i>	37,057	21,567
<i>Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր</i>		
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում	(188)	(838)
Տրված փոխառություններ, զուտ	-	650
Ստացված տոկոս	2,234	1,026
<i>Ներդրումային գործունեության համար օգտագործված զուտ դրամական միջոցներ</i>	2,046	838
<i>Ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր</i>		
Շահաբաժիններ	(24,604)	(14,536)
<i>Ֆինանսական գործունեության համար օգտագործված/ստացված զուտ դրամական միջոցներ</i>	(24,604)	(14,536)
<i>Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ նվազում/աճ</i>	14,499	7,869
<i>Արտարժույթի փոխարժեքի ազդեցությունը դրամական միջոցների վրա</i>		
<i>Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ տարվա սկզբում</i>	20,683	12,814
<i>Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ տարվա վերջում</i>	35,182	20,683

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 7-ից մինչև 15-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ՝

Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

1. Գործառնությունների բնույթը և ընդհանուր տեղեկատվություն

“Ֆոր էյ Քնսայթինգ” Փակ Բաժնետիրական ընկերությունը Հայաստանի Հանրապետության իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրում գրանցվել է 2015թ. դեկտեմբերի 1-ին, Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը համապատասխան:

Ընկերության հիմնական գործունեությունն է՝ աուդիտորական և հաշվապահական խորհրդատվական ծառայությունները:

Ընկերության բաժնետերերն են.

Անիկ Արարատի Մարտիրոսյան	45 %,
Անի Լևոնի Խաչատրյան	45 %,
Հայկ Հակոբի Բաբայան	10 %:

Ընկերության իրավաբանական հասցեն է՝ Հայաստանի Հանրապետություն, ք. Երևան, Նալբանդյան 50, բն 136 :

2023թ. Ընկերության աշխատակիցների միջին թվաքանակը կազմել է 15 մարդ (2022թ.՝ 12 մարդ):

2. Պատրաստման հիմքերը

2.1 Համապատասխանություն

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են փոքր եւ միջին կազմակերպությունների ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտին (ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ) համաձայն, ինչպես հրապարակվել է Հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտների խորհրդի (ՀՀՄՍԻ) կողմից:

2.2 Ճանաչման հիմքեր

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են սկզբնական արժեքի սկզբունքով, բացառությամբ որոշ ֆինանսական գործիքների, որոնք ներկայացվել են իրական արժեքով:

2.3 Գործառնական և ներկայացման արժույթ

Հայաստանի Հանրապետության ազգային արժույթը հայկական դրամն է (“դրամ”), որն էլ հանդիսանում է Ընկերության գործառնական արժույթը, քանի որ այն լավագույն կերպով է արտացոլում ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած իրադարձությունների և Ընկերության գործարքների տնտեսական էությունը:

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են հայկական դրամով, քանի որ ղեկավարության համոզմամբ այս արժույթով ներկայացված տեղեկատվությունն առավել օգտակար է Ընկերության ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների համար: Դրամով ներկայացված ամբողջ ֆինանսական տեղեկատվությունը կլորացված է հազար միավորի ճշտությամբ:

2.4 Գնահատումների և դատողությունների կիրառում

ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ-ին համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը պահանջում է, որպեսզի Ընկերության ղեկավարությունը կարևոր գնահատումներ և ենթադրություններ կատարի, որոնք ազդեցություն են գործում ֆինանսական հաշվետվությունների ամսաթվի դրությամբ

ակտիվների և պարտավորությունների գումարների, ինչպես նաև հաշվետու տարվա եկամուտների և ծախսերի գումարների վրա:

3. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություն

3.1 Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցները հաշվառվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կորուստները: Սկզբնական արժեքը ներառում է ձեռքբերման գինը, ներկրման տուրքերը, հարկերը և պարտադիր այլ վճարները, որոնք ենթակա չեն վերադարձման և ուղղակիորեն վերագրվող ծախսումներ:

Հիմնական միջոցի օտարման կամ դուրսգրման հետևանքով առաջացած օգուտը կամ վնասը որոշվում է վաճառքից հասույթի ու ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի տարբերությամբ և ճանաչվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում:

Մաշվածությունը ճանաչվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ կիրառելով գծային մեթոդը հիմնական միջոցի օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետի ընթացքում: Մաշվածության հաշվարկը սկսվում է այն պահից, երբ ակտիվը դառնում է մատչելի՝ իր նպատակային նշանակությամբ օգտագործելու համար: Հիմնական միջոցների գնահատված օգտակար ծառայության ժամկետները ներկայացված են ստորև.

Համակարգչային տեխնիկա	1 -2 տարի
Արտադրական և տնտեսական գույք	3 - 5 տարի
Այլ հիմնական միջոցներ	3 -5 տարի:

3.2 Ոչ նյութական ակտիվներ

Ոչ նյութական ակտիվները, որոնք ձեռք են բերվել Ընկերության կողմից և ունեն օգտակար ծառայության ժամկետ, ներկայացված են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և արժեզրկումից կորուստները:

Ամորտիզացիան ճանաչվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ կիրառելով գծային մեթոդը ոչ նյութական ակտիվի օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետի ընթացքում:

3.3 Վարձակալված ակտիվներ

Ընկերության վարձակալությունները դիտվում են որպես գործառնական վարձակալություններ: Գործառնական վարձակալության գծով վճարները գծային հիմունքով ճանաչվում են համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում: Վարձակալության հետ կապված ծախսերը, ինչպիսիք են պահպանման և ապահովագրության, ծախսագրվում են իրականացման պահին:

3.4 Ֆինանսական գործիքներ

Ճանաչում և ապաճանաչում

Ֆինանսական ակտիվները կամ ֆինանսական պարտավորությունները ճանաչվում են, երբ Ընկերությունը դառնում է ֆինանսական գործիքի պայմանագրային կողմ:

Ֆինանսական ակտիվները ապաճանաչվում են, երբ ֆինանսական ակտիվից ակնկալվող դրամական հոսքերի նկատմամբ պայմանագրային իրավունքները լրանում են, կամ երբ ֆինանսական ակտիվները և բոլոր նշանակալից ռիսկերը և հատուցումները փոխանցվում են:

Ֆինանսական պարտավորությունները ապաճանաչվում են, երբ դրանք մարվում են, ենթակա չեն վճարման, չեղյալ են ճանաչվել կամ լրացել է դրանց ուժի մեջ լինելու ժամկետը:

Ֆինանսական ակտիվների դասակարգում և սկզբնական չափում

Ֆինանսական ակտիվները բաժանվում են հետևյալ կատեգորիաների.

- ֆինանսական ակտիվներ՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով,

- վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ,
- մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ,
- փոխառություններ և դեբիտորական պարտքեր:

Ֆինանսական ակտիվները սկզբնական ճանաչման ժամանակ վերագրվում են տարբեր կատեգորիաների՝ կախված գործիքի բնույթից և նպատակից: Ֆինանսական գործիքի կատեգորիան համապատասխանեցվում է այն սկզբունքին, որով չափվում է տվյալ գործիքը և այն հանգամանքին, թե արդյոք առաջացող եկամուտը և ծախսերը ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում, թե ուղղակիորեն այլ համապարփակ

Ֆինանսական ակտիվների հետ կապված բոլոր ծախսերը և եկամուտները որոնք ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում, ներկայացվում են "Ֆինանսական ծախս", "Ֆինանսական եկամուտ" կամ "Այլ ֆինանսական արդյունքներ" հոդվածներում, բացառությամբ առևտրային դեբիտորական պարտքերի արժեզրկման, որը ներկայացվում է "Այլ ծախսեր" հոդվածում:

I. Ֆինանսական ակտիվներ՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով

Ֆինանսական ակտիվները՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով, ներառում են առևտրային նպատակով պահվող ֆինանսական ակտիվները կամ այն ֆինանսական ակտիվները, որոնք որպես չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով դասակարգվել են Ընկերության կողմից՝ սկզբնական ճանաչման ժամանակ:

II. Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ

Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվները չափվում են իրական արժեքով՝ իրական արժեքի փոփոխությունները ուղղակիորեն ճանաչելով այլ համապարփակ արդյունքներում: Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվների կատեգորիայում դասակարգված ֆինանսական գործիքներից առաջացած օգուտը կամ վնասը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում այն դեպքում, երբ նշված ակտիվները վաճառվում են կամ երբ ներդրումն արժեզրկվում է: Արժեզրկման դեպքում ցանկացած վնաս, որը նախկինում ճանաչվել էր այլ համապարփակ արդյունքներում, փոխանցվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն: Սեփական կապիտալի գործիքներից առաջացած և համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչված վնասները չեն հակադարձվում համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում, այլ ճանաչվում են սեփական կապիտալում:

III. Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ

Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումները ֆիքսված կամ որոշելի վճարումներով, ֆիքսված մարման ժամկետով ոչ ածանցյալ ֆինանսական ակտիվներ են և ներառում են առևտրային բանկերում ավանդները: Ներդրումները դասակարգվում են որպես մինչև մարման ժամկետը պահվող, եթե Ընկերության ղեկավարությունը մտադրված է պահել դրանք մինչև դրանց մարման ժամկետը:

IV. Փոխառություններ և դեբիտորական պարտքեր

Փոխառություններն ու դեբիտորական պարտքերը ֆիքսված կամ որոշելի վճարումներով ոչ ածանցյալ ֆինանսական ակտիվներ են, որոնք չեն գնանշվում ակտիվ շուկայում և ներառում են առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերը, ինչպես նաև մնացորդները դրամարկղում և բանկերում:

V. Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր

Ընթացիկ դեբիտորական պարտքերը սկզբնապես ճանաչվում են իրական արժեքով: Հետագայում դրանք հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ հանած արժեզրկման պահուստը: Առևտրային դեբիտորական պարտքերի արժեզրկման պահուստը ստեղծվում է այն ժամանակ, երբ առկա է օբյեկտիվ ապացույց, որ Ընկերությունը սկզբնապես սահմանված ժամկետներում չի կարող հավաքագրել վերադարձման ենթակա բոլոր գումարները: Դեբիտորի զգալի ֆինանսական դժվարությունները, վճարման հետաձգումը կվճարումների ուշացումները ցուցանիչ են այն բանի, որ առևտրային դեբիտորական պարտքն արժեզրկված է: Պահուստի գումարը ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի և սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքով գեղչված ապագա դրամական հոսքերի ներկա արժեքի տարբերությունն է:

Պահուստի մնացորդը ճշգրտվում է հաշվետու ժամանակաշրջանի համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ ծախսի կամ եկամտի ճանաչման միջոցով: Հաճախորդի հաշվի մնացորդից դուրս գրվող ցանկացած գումար նվազեցվում է առկա կասկածելի դեբիտորական պարտքի պահուստից: Բոլոր դեբիտորական պարտքերը, որոնց հավաքագրումը գնահատվում է անհավանական, դուրս են գրվում:

VI. Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում

Մնացորդները դրամարկղում և բանկերում ներառում են կանխիկ միջոցները, բանկային հաշիվների մնացորդները:

Ֆինանսական պարտավորությունների դասակարգում և սկզբնական չափում

Ընկերության ֆինանսական պարտավորությունները ներառում են առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերը:

I. Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերը ճանաչվում են իրական արժեքով, հետագայում չափվում են ամորտիզացված արժեքով:

3.5 Մեփական կապիտալ

Ընկերության կողմից թողարկվող կապիտալի գործիքները հաշվառվում են անվանական արժեքով: Շահաբաժինները ճանաչվում են որպես պարտավորություն այն ժամանակաշրջանում, երբ դրանք հայտարարվում են:

3.6 Շահութահարկ

Ընթացիկ շահութահարկը տարվա համար հարկվող շահույթից վճարվելիք հարկն է՝ հաշվետու ամսաթվին գործող կամ, ըստ էության գործող հարկային դրույքաչափերով՝ հաշվի առնելով նախորդ տարիների համար վճարվելիք հարկերի ճշգրտումները:

Հետաձգված հարկը հաշվարկվում է ակտիվների ու պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների և շահութահարկի հաշվարկման ժամանակ օգտագործվող համապատասխան հարկային բազաների միջև ժամանակավոր տարբերություններից: Հետաձգված հարկային պարտավորությունները ճանաչվում են բոլոր հարկվող ժամանակավոր տարբերությունների համար: Հետաձգված հարկային ակտիվները պետք է ճանաչվեն բոլոր նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունների համար այն չափով, որքանով որ հավանական է հարկվող շահույթի ստացում, որի դիմաց կարող է օգտագործվել նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունը:

Հետաձգված հարկային ակտիվների հաշվեկշռային արժեքը վերանայվում է յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում և նվազեցվում է այն չափով, որով այլևս հավանական չէ, որ Ընկերությունը կստանա բավարար հարկվող շահույթ, որը թույլ կտա հետաձգված հարկային ակտիվից օգուտն ամբողջությամբ կամ մասամբ իրացնել:

3.7 Հասույթի ճանաչում

Ընկերության հասույթը հիմնականում առաջանում է աուդիտորական և խորհրդատվական ծառայություններից:

4. Հիմնական միջոցներ

Հազար դրամ	Մերենա սարքավորումներ	Արտադրական և տնտեսական գույք,այլ	Ընդամենը
<i>Սկզբնական արժեք</i>			
2022թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	2,708	866	3,574
Ավելացում	728	110	838
Պակասեցում	-	-	-
2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	3,436	976	4,412
Ավելացում	188	-	188
Պակասեցում	-	-	-
2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	3,624	976	4,600
<i>Կուտակված մաշվածություն</i>			
2022թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	2,399	512	2,911
Տարվա ծախս	489	142	631
Պակասեցում	-	-	-
2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2,888	654	3,542
Տարվա ծախս	435	65	500
Պակասեցում	-	-	-
2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	3,323	719	4,042
<i>Հաշվեկշռային արժեք</i>			
2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	548	322	870
2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	301	257	558

2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության հիմնական միջոցները գրավադրված չեն:
2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ չունի չչահագործվող հիմնական միջոցներ:

5. Հետաձգված հարկեր

Հետաձգված հարկերի շարժը հետևյալն է՝

Հազար դրամ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Տարեսկզբի մնացորդ	702	471
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչված փոխհատուցում	(300)	231
Տարեվերջի մնացորդ	402	702

2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա հետաձգված հարկերը խմբավորված են հետևյալ կերպ.

Հազար դրամ	2022թ. հունվարի 1	Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչված	2022թ. դեկտեմբերի 31
<i>Հետաձգված հարկային ակտիվներ</i>			
Արձակուրդի պահուստ	471	231	702
	471	231	702

Հետաձգված հարկային պարտավորություններ	-	-	-
Զուտ արդյունք հետաձգված հարկեր	471	231	702

2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա հետաձգված հարկերը խմբավորված են հետևյալ կերպ.

Հազար դրամ	2023թ. հունվարի 1	Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչված	2023թ. դեկտեմբերի 31
<i>Հետաձգված հարկային ակտիվներ</i>			
Արձակուրդի պահուստ	702	(300)	402
	702	(300)	402
<i>Հետաձգված հարկային պարտավորություններ</i>			
	-	-	-
Զուտ արդյունք հետաձգված հարկեր	702	(300)	402
Ներառյալ՝		2023թ.	2022թ.
Փոխհատուցման/մարման ենթակա ավելի քան 12 ամսվա ընթացքում		402	702
Փոխհատուցման/մարման ենթակա 12 ամսվա ընթացքում		-	-

6. Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր

Հազար դրամ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	770	-
Տրված կանխավճարներ	60	3
Պետական բյուջեից դեբիտորական պարտքեր	38	24
Այլ դեբիտորական պարտքեր	330	47
	1,198	74

7. Դրամական միջոցներ

Հազար դրամ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Դրամարկղ	-	8
Մնացորդներ բանկերում	25,182	17,675
Ավանդ բանկերում	10,000	3,000
	35,182	20,683

8. Սեփական Կապիտալ

8.1 Կանոնադրական կապիտալ

Ընկերության կանոնադրական կապիտալն, որը կազմում է 50 հազ. դրամ, որը բաժանված է 100 բաժնեմասերի: Կանոնադրական կապիտալն ամբողջությամբ վճարված է և պատկանում է բաժնետերերին: Մեկ բաժնեմասի անվանական արժեքը կազմում է 500 դրամ:

8.2 Շահաբաժիններ

Ընկերությունը 2022թ. բաժնետերերին վճարել է 1,632 հազ. դրամ շահաբաժին, 12,904 հազ. դրամ միջանկյալ շահաբաժին, 2023թ. 2,214 հազ. դրամ շահաբաժին, 22,390 հազ. դրամ միջանկյալ շահաբաժին:

9. Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

Հազար դրամ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	272	415
Վճարվելիք հարկեր և պարտավորություններ	973	3,613
Ստացված կանխավճարներ	22,634	8,541
Աշխատավարձի գծով կրեդիտորական պարտքեր	100	-
Չօգտագործված արձակուրդի պահուստ	2,233	3,902
	<u>26,212</u>	<u>16,471</u>

10. Հասույթ

Հազար դրամ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Ծառայությունների մատուցումից	123,600	82,958
	<u>123,600</u>	<u>82,958</u>

11. Վաճառքի ինքնարժեք

Հազար դրամ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Աշխատավարձ	67,234	42,010
Հիմնական միջոցների մաշվածության ծախսեր	500	631
Վարձակալության ծախսեր	5,467	5,467
Խորհրդատվական ծախսեր	2,895	2,260
Այլ ծախսեր	2,522	1,472
	<u>78,618</u>	<u>51,840</u>

12. Վարչական ծախսեր

Հազար դրամ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Աշխատավարձ	13,554	11,665
Փոստի և հեռահաղորդակցության ծախսեր	-	30
Գրասենյակային և կոմունալ ծախսեր	136	394
Բանկային ծառայություն.ծախսեր	131	88
Այլ ծախսեր	459	85
	<u>14,280</u>	<u>12,262</u>

13. Շահութահարկի գծով ծախս

Հազար դրամ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Ընթացիկ հարկ	2,928	3,810
Հետաձգված հարկ	300	(231)
	<u>3,228</u>	<u>3,579</u>

Արդյունավետ հարկային դրույքաչափի համադրումը ներկայացված է ստորև.

Հազար դրամ	2023թ. դեկտեմբերի 31- ին ավարտված տարի	Արդյունավետ հարկային դրույքաչափ (%)	2022թ. դեկտեմբերի 31- ին ավարտված տարի	Արդյունավե տ հարկային դրույքաչափ (%)
Շահույթ մինչև հարկումը	34,605		19,725	
Շահութահարկ՝ 18% դրույք. (2022թ.՝ 18%)	6,229	18.00	3,551	18.00
Չնվազեցվող ծախսի ազդեցությունը	(3,001)	(8.67)	28	0.14
Շահութահարկի գծով ծախս	3,228	9.33	3,579	18.14

14. Ֆինանսական գործիքներ

14.1 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություններ

Ֆինանսական ակտիվի և ֆինանսական պարտավորության յուրաքանչյուր դասի համար կիրառված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը և ընդունված մեթոդների մանրամասները, ինչպես նաև եկամտի և ծախսերի ճանաչման չափանիշներն ու հիմքերը ներկայացված են ծանոթագրություն 3.4-ում:

14.2 Ֆինանսական գործիքների կատեգորիաները

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ներկայացված մնացորդները վերաբերում են ակտիվների և պարտավորությունների հետևյալ կատեգորիաներին.

Ֆինանսական ակտիվներ

Հազար դրամ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
<i>Դեբիտորական պարտքեր</i>		
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	1,100	47
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում	35,182	20,683
	<u>36,282</u>	<u>20,730</u>

Ֆինանսական պարտավորություններ

Հազար դրամ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
<i>Անորտիզացված արժեքով հաշվառվող ֆինանսական պարտավորություններ</i>		
Փոխառություններ		-
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	2,605	4,317
	<u>2,605</u>	<u>4,317</u>

15. Ֆինանսական ռիսկի կառավարման ուղղություններ

Ընկերությունը իր բնականոն գործունեության ընթացքում ենթարկվում է շուկայական (որը ներառում է արտարժույթային), պարտքային և իրացվելիության ռիսկերի:

15.1 Ֆինանսական ռիսկի գործոններ

ա) Շուկայական ռիսկ

Ընկերության գործունեությունն ենթարկվում է սոկոսադրույքային ռիսկերի փոփոխությունների ազդեցությանը և կապիտալի գնային ռիսկին:

բ) Արտարժույթային ռիսկ

Ընկերությունը հիմնականում գործարքներ չի իրականացնում արտարժույթով և, հետևաբար, չի ենթարկվում արտարժույթի փոխարժեքային տատանումների ազդեցությանը:

զ) Պարտքային ռիսկ

Պարտքային ռիսկն առաջանում է այն դեպքում, երբ պայմանագրային գործընկերը չի կատարում իր պարտավորությունները, որի հետևանքով Ընկերությունը ֆինանսական կորուստներ կարող է կրել: Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ նշանակալի պարտքային ռիսկի կենտրոնացում առկա չէ: Առավելագույն պարտքային ռիսկը ներկայացված է ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում՝ յուրաքանչյուր ֆինանսական ակտիվի հաշվեկշռային արժեքով:

դ) Իրացվելիության ռիսկ

Ընկերությունը վարում է իրացվելիության կառավարման քաղաքականություն՝ պահելով բավարար դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ, ինչպես նաև բարձր իրացվելիություն ունեցող ակտիվներ՝ ժամանակին գործառնական պարտավորությունները մարելու նպատակով:

15.2 Կապիտալի ռիսկի կառավարում

Ընկերությունն իր կապիտալը կառավարում է այնպես, որպեսզի ապահովի իր անընդհատ գործելու հնարավորությունը առավելագույնին հասցնելով բաժնետերերի եկամուտները՝ փոխառու և կապիտալ միջոցների օպտիմալ համապատասխանություն ապահովելու միջոցով:

16. Կարևոր հաշվապահական գնահատումներ

Ընկերությունն իրականացնում է ապագային վերաբերող գնահատումներ և ենթադրություններ: Այդ հաշվապահական գնահատականները, որպես կանոն, սովորաբար չեն համապատասխանում իրական արդյունքներին:

17. Պարտավորվածություններ

17.1 Գործառնական վարձակալության գծով պարտավորվածություններ

Ընկերությունը վարձակալել է անորոշ ժամկետով գործառնական վարձակալությամբ 72.1 քառ.մ ընդհանուր մակերեսով տարածք բաժնետեր Անիկ Մարտիրոսյանից (կապակցված կողմ) ամսական 255 հազար դրամ (տեղակայված ՀՀ, Երևան, Նալբանդյան փողոց, 50 շենք, 136 բնակարան):

18. Գործարքներ կապակցված կողմերի հետ

18.1 Վերահսկողություն

Ընկերությունը վերահսկվում է բաժնետերերի կողմից:

18.2 Գործարքներ ղեկավարության հետ

Հիմնական ղեկավար անձնակազմը ժամանակաշրջանի ընթացքում ստացել է հետևյալ վարձատրությունը

Հազար դրամ	<u>2023թ.</u>	<u>2022թ.</u>
Աշխատավարձ	<u>13,554</u>	<u>11,665</u>

